

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Уральскому федеральному округу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.05.2026, поступившего на рассмотрение 27.05.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71857899			
Кадастровый номер:	66:01:2401001:83		
Номер кадастрового квартала:	66:01:2401001		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.09.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Свердловская область, муниципальный округ Муниципальное образование Алапаевское, село Нижняя Синячиха, улица Спиридоновская, земельный участок 19		
Площадь:	1700		
Кадастровая стоимость, руб.:	222496		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	личное подсобное хозяйство (приусадебный участок)		
Сведения о кадастровом инженеру:	Черных Анна Александровна, СНИЛС 000-000-000 00, дата завершения кадастровых работ: 14.11.2019		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71857899			
Кадастровый номер:		66:01:2401001:83	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71857899			
Кадастровый номер:		66:01:2401001:83	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.02.2015; реквизиты документа-основания: письмо ООО "АКГ ЭКФАРД" от 09.10.2014 № 959. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.08.2024; реквизиты документа-основания: письмо ООО "АКГ ЭКФАРД" от 09.10.2014 № 959; карта (План) от 10.10.2014 № 26-43-3/2588э; постановление СМ СССР от 11.09.1972 № №667; приказ "Об утверждении Порядка ведения государственного кадастра недвижимости", пункт 72.1 от 04.02.2010 № 42 выдан: Министерство экономического развития РФ.	
Получатель выписки:		Администрация муниципального образования Алапаевское	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

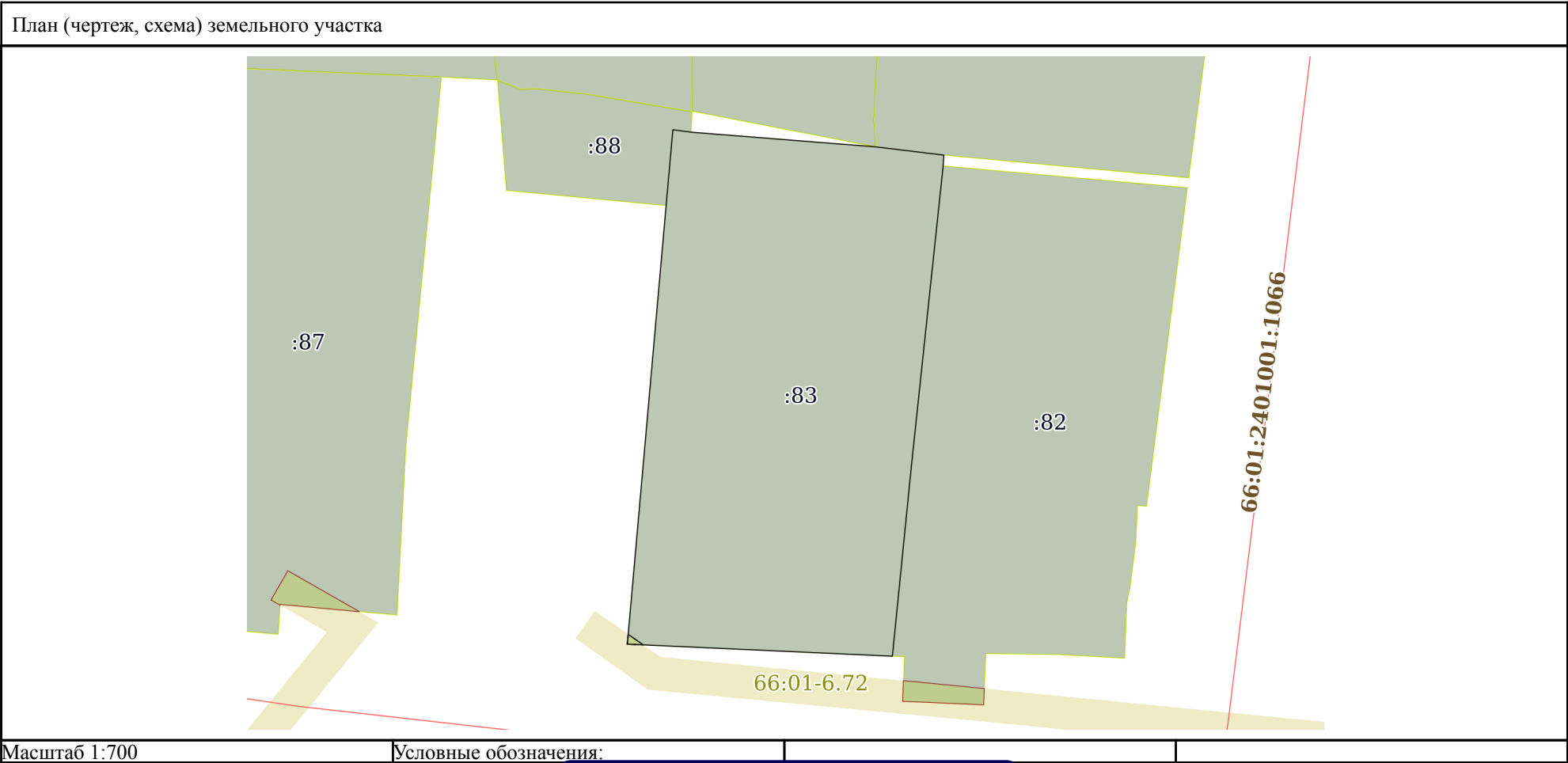
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 14			
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71857899			
Кадастровый номер:		66:01:2401001:83	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальный округ муниципальное образование Алапаевское Свердловской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 66:01:2401001:83-66/288/2025-1 12.12.2025 12:00:11
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71857899			
Кадастровый номер:		66:01:2401001:83	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71857899			
Кадастровый номер:		66:01:2401001:83	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71857899			
Кадастровый номер:		66:01:2401001:83	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	5°4.8´	9.04	данные отсутствуют	66:01:2401001:88	624601, Свердловская обл, г. Алапаевск, ул. Пушкина, д. 114, кв. 44
2	1.1.2	1.1.3	97°36.7´	2.19	данные отсутствуют	66:01:2401001:88	624601, Свердловская обл, г. Алапаевск, ул. Пушкина, д. 114, кв. 44
3	1.1.3	1.1.4	94°32.8´	21.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	96°55.4´	8.13	данные отсутствуют	66:01:2401001:37	ElenaBelova-08@mail.ru, 385773, Респ. Адыгея, р-н. Майкопский, п. Удобный, ул. Советская, д. 116
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	66:01:2401001:38	620000, обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Маршала Жукова, д. 10, кв. 139
6	1.1.5	1.1.6	183°34.6´	1.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	186°2.3´	35.74	данные отсутствуют	66:01:2401001:82	Российская Федерация, Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ул. Набережная, д. 14, кв. 10
8	1.1.7	1.1.8	185°42.7´	22.71	данные отсутствуют	66:01:2401001:82	Российская Федерация, Свердловская область, Алапаевский район, п. Заря, ул. Набережная, д. 14, кв. 10
9	1.1.8	1.1.9	272°36.4´	31.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.1	5°3.3´	52.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71857899			
Кадастровый номер:		66:01:2401001:83	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-66, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515698.37	1602030.44	-	-
2	515707.37	1602031.24	-	-
3	515707.08	1602033.41	-	-
4	515705.34	1602055.29	-	0.1
5	515704.36	1602063.36	-	0.1
6	515703.08	1602063.28	-	-
7	515667.54	1602059.52	-	-
8	515644.94	1602057.26	-	-
9	515646.37	1602025.84	-	-
1	515698.37	1602030.44	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

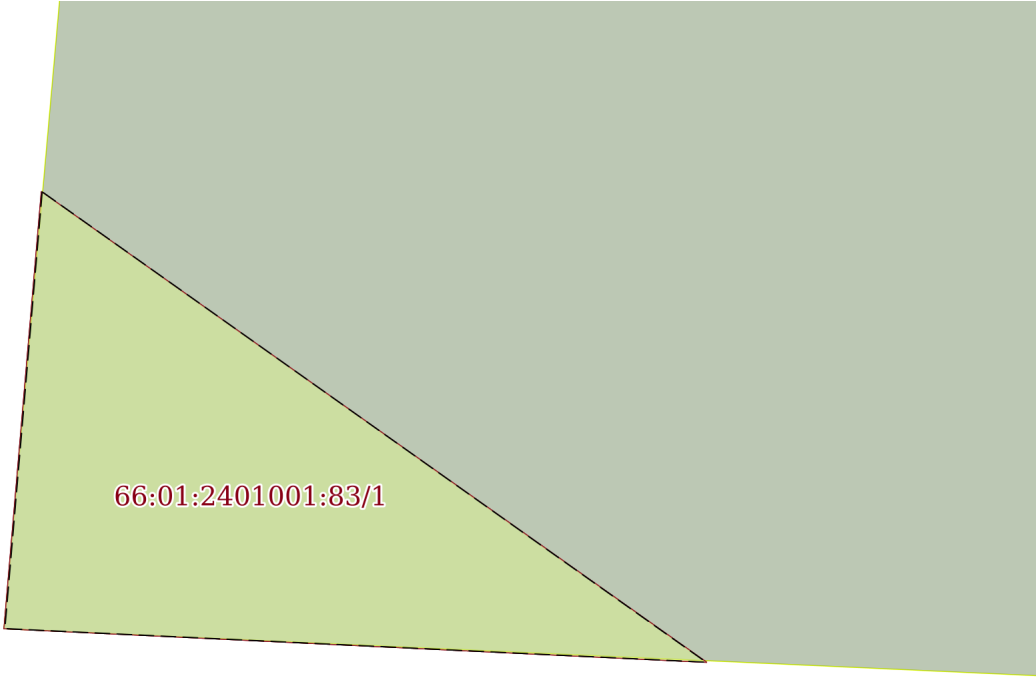
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

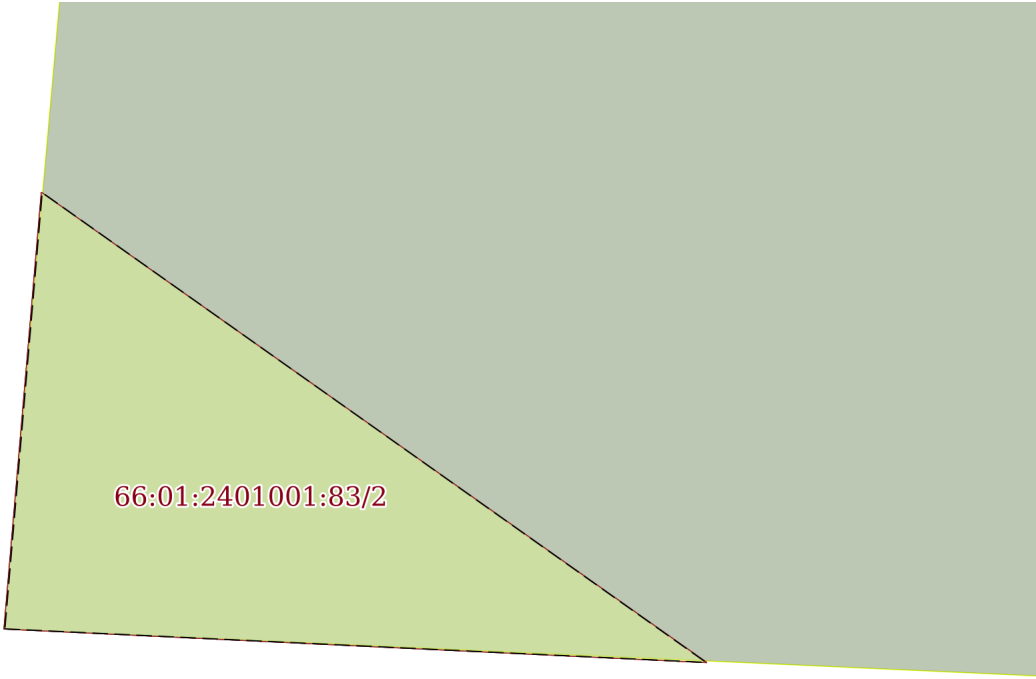
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71857899			
Кадастровый номер:		66:01:2401001:83	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 66:01:2401001:83/1	
			
Масштаб 1:20		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71857899			
Кадастровый номер:		66:01:2401001:83	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 66:01:2401001:83/2	
			
Масштаб 1:20	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 14		
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71857899		
Кадастровый номер:		66:01:2401001:83
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
66:01:2401001:83/1	1	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письмо ООО "АКГ ЭКФАРД" от 09.10.2014 № 959; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов не-движимости в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 11 сентября 1972 г. № 667 "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением менее 1000 вольт"; Реестровый номер границы: 66:01-6.72; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ЭСК ПС "Толмачево" 35/10кВ ВЛ - 0,4 кВ литер 4а,б,в; 14а; 2а,б; 3а,б; 1а,б,в, КЛ-0,4 кВ литер: 1г, 1д, 1е, 1ж, 1и; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
66:01:2401001:83/2	1	66:01-6.72
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: письмо ООО "АКГ ЭКФАРД" от 09.10.2014 № 959; карта (План) от 10.10.2014 № 26-43-3/2588э; постановление СМ СССР от 11.09.1972 № №667; приказ "Об утверждении Порядка ведения государственного кадастра недвижимости", пункт 72.1 от 04.02.2010 № 42 выдан: Министерство экономического развития РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов не-движимости в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 11 сентября 1972 г. № 667 "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением менее 1000 вольт"; Реестровый номер границы: 66:01-6.72;



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71857899			
Кадастровый номер:		66:01:2401001:83	
		Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ЭСК ПС "Толмачево" 35/10кВ ВЛ - 0,4 кВ литер 4а,б,в; 14а; 2а,б; 3а,б; 1а,б,в, КЛ-0,4 кВ литер: 1г, 1д, 1е, 1ж, 1и; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71857899			
Кадастровый номер:		66:01:2401001:83	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 66:01:2401001:83/1				
Система координат МСК - 66, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515647.54	1602025.94	-	-
2	515646.37	1602025.84	-	0.3
3	515646.28	1602027.72	-	-
1	515647.54	1602025.94	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14	
27.05.2026г. № КУВИ-001/2026-71857899				
Кадастровый номер:		66:01:2401001:83		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 66:01:2401001:83/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	515646.37	1602025.84	-	-
2	515647.54	1602025.94	-	-
3	515646.28	1602027.72	-	-
1	515646.37	1602025.84	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		
полное наименование должности		инициалы, фамилия	